



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

ประกาศบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

เรื่อง การให้สิทธิประกอบกิจการโครงการศูนย์จัดการสินค้าเกษตรแบบครบวงจร
ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ บนที่ดินแปลงถนนวัดศรีวารีน้อย

ด้วยบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ทอท.” มีความประสงค์จะคัดเลือกผู้ประกอบการที่เป็นมืออาชีพ และมีความเชี่ยวชาญในธุรกิจเป็นอย่างดี ให้เข้ามารับผิดชอบในการประกอบกิจการโครงการศูนย์จัดการสินค้าเกษตรแบบครบวงจร ณ ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ (ทสภ.) บนที่ดินแปลงถนนวัดศรีวารีน้อย เพียงรายเดียว มีกำหนด 25 ปี นับตั้งแต่วันที่ ทอท.กำหนดให้เริ่มประกอบกิจการ โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ผู้มีสิทธิยื่นข้อเสนอการดำเนินงานต้องเป็นนิติบุคคลไทยรายเดียว โดยมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วไม่ต่ำกว่า 23,000,000.-บาท (ยี่สิบสามล้านบาทถ้วน) หรือนิติบุคคลหลายรายรวมกลุ่มกันยื่นข้อเสนอการดำเนินงานในลักษณะกิจการร่วมค้า (Joint Venture) โดยผู้รับผิดชอบหลัก (Lead Firm) ของกิจการร่วมค้าต้องเป็นนิติบุคคลไทย และมีทุนจดทะเบียนที่ชำระแล้วไม่ต่ำกว่า 23,000,000.-บาท (ยี่สิบสามล้านบาทถ้วน)

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานในนามกิจการร่วมค้า (Joint Venture) จะต้องดำเนินการในทุกขั้นตอนของการยื่นข้อเสนอการดำเนินงานในนามของกิจการร่วมค้า ตั้งแต่การยื่นเอกสารข้อเสนอการดำเนินงานจนสิ้นสุดข้อผูกพันในฐานะผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานหรือคู่สัญญา กับ ทอท.แล้วแต่กรณี

2. ผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานต้องมีประสบการณ์ในการดำเนินงานด้านใดด้านหนึ่ง ดังต่อไปนี้

2.1 มีประสบการณ์ในการให้บริการนำเข้า - ส่งออก อย่างต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า 5 ปี และยังคงเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน หรือ

2.2 มีประสบการณ์ในการบริหารจัดการศูนย์กระจายสินค้า หรือตลาดกลางสินค้าเกษตร หรือคลังสินค้า โดยมีขนาดพื้นที่รวมไม่น้อยกว่า 15,000 ตารางเมตร อย่างต่อเนื่องมาไม่น้อยกว่า 5 ปี และยังคงเปิดให้บริการอยู่ในปัจจุบัน

ทั้งนี้ ทอท.จะพิจารณาคุณสมบัติดังกล่าว จากเอกสารรับรองประสบการณ์และผลงานของนิติบุคคล โดยผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานไม่สามารถรับรองผลงานหรือประสบการณ์ของตนเองได้

3. ผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานต้องไม่เป็นผู้ถูก ทอท.บอกเลิกสัญญา หรือมีหนี้สินค้างชำระ หรือไม่เป็นผู้ที่ศาลมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้ชำระหนี้และยังคงค้างชำระหนี้ดังกล่าวอยู่ในวันยื่นข้อเสนอการดำเนินงาน หรือต้องไม่เป็นผู้ที่มีข้อพิพาทในประเด็นของสัญญาหรือข้อกฎหมายกับ ทอท.ที่ถึงขั้นฟ้องร้องในกระบวนการศาลหรืออนุญาโตตุลาการ ในขณะที่ยื่นข้อเสนอการดำเนินงาน

4. ผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย หากเป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานต้องมีหนังสือแสดงการสละสิทธิ์ และความคุ้มกันเช่นนั้น ในกรณีที่เกิดข้อพิพาทให้ใช้สิทธิทางศาลได้กฎหมายไทย

5. ผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานจะต้องเป็นรายเดียวกันกับผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงาน

6. ผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานจะต้องไม่เป็นผู้ถูกแจ้งเวียนชื่อเป็นผู้ทำงานของทางราชการ หรือหน่วยงานของรัฐ หรือห้ามติดต่อหรือเข้าประกวดราคากับราชการและ/หรือ ทอท. หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานรายอื่น ณ วันที่ประกาศนี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการยื่นข้อเสนอการดำเนินงานครั้งนี้

7. ทอท.สงวนสิทธิ์ที่จะขอเอกสารชี้แจง (Clarification) เพิ่มเติมจากผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงาน และให้ส่งเพิ่มภายในระยะเวลาที่ ทอท.กำหนด มิฉะนั้น ทอท.สงวนสิทธิ์ในการตัดสิทธิการยื่นข้อเสนอการดำเนินงานเสียทั้งหมด

8. กำหนดการชี้แจงเงื่อนไขการคัดเลือกผู้ประกอบการโครงการศูนย์จัดการสินค้าเกษตร แบบครบวงจร ณ ทสภ.บนที่ดินแปลงถนนวัดศรีวารีน้อย ในวันอังคารที่ 20 มิถุนายน 2566 เวลา 09.00 – 12.00 น. ณ ห้องประชุม AOB 1 ชั้น 5 อาคารสำนักงาน ทสภ.และกำหนดดูสถานที่ประกอบการในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา 11.00 น. เป็นต้นไป

9. กำหนดการยื่นข้อเสนอการดำเนินงานเพื่อขอรับสิทธิประกอบการโครงการศูนย์จัดการสินค้าเกษตร แบบครบวงจร ณ ทสภ.บนที่ดินแปลงถนนวัดศรีวารีน้อย ในวันจันทร์ที่ 7 สิงหาคม 2566 เวลา 09.00 – 11.00 น. ณ ห้องประชุม ทอท.5 ชั้น 2 อาคารสำนักงานใหญ่ ทอท. และประกาศรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงานที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่ ทอท.กำหนด ตั้งแต่เวลา 11.00 น. เป็นต้นไป

10. กำหนดการนำเสนอผลงาน (Presentation) ข้อเสนอด้านเทคนิคของผู้ยื่นข้อเสนอการดำเนินงาน ในวันอังคารที่ 8 สิงหาคม 2566 และวันพุธที่ 9 สิงหาคม 2566 ณ ห้องประชุม ทอท.1 ชั้น 6 อาคารสำนักงานใหญ่ ทอท.

11. กำหนดการเปิดซองเสนอคำตอบแทนและประกาศผลคะแนนสูงสุด ในวันพฤหัสบดีที่ 10 สิงหาคม 2566 ณ ห้องประชุม ทอท.1 ชั้น 6 อาคารสำนักงานใหญ่ ทอท.

12. ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารการยื่นข้อเสนอการดำเนินงาน โดยต้องนำสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือมอบอำนาจ สำเนาบัตรประชาชนผู้ที่มาซื้อเอกสาร และใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มของนิติบุคคลที่รับรองสำเนาถูกต้องโดยผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลจำนวน 2 ชุด มาประกอบการซื้อเอกสารการยื่นข้อเสนอการดำเนินงานดังกล่าว โดยมีรายละเอียดดังนี้

12.1 สถานที่จำหน่ายเอกสาร ณ ฝ่ายบริหารธุรกิจ ชั้น 5 อาคารสำนักงานใหญ่ ทอท. เลขที่ 333 ถนนเชิดวุฒากาศ แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร 10210 โทรศัพท์ 02 535 6085 และ 02 535 6086

12.2 กำหนดการจำหน่ายเอกสาร ระหว่างวันศุกร์ที่ 2 มิถุนายน 2566 และวันอังคารที่ 6 มิถุนายน 2566 ถึงวันศุกร์ที่ 16 มิถุนายน 2566 เวลา 09.00 – 12.00 น. และเวลา 13.00 – 16.00 น.

12.3 การชำระค่าเอกสาร โดยการโอนเงินเข้าบัญชีบริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) จำนวน 25,000.- บาท (สองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ได้ที่ฝ่ายการเงิน อาคารสำนักงานใหญ่ ทอท.

ทั้งนี้ ผู้สนใจซื้อเอกสารการยื่นข้อเสนอการดำเนินงานสามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม ทางโทรศัพท์ ในวันและเวลาทำการของ ทอท.หรือดูข้อมูลใน www.airportthai.co.th

ประกาศ ณ วันที่ 15 พฤษภาคม พ.ศ.2566



(นายเกียรติ กิจมานะวัฒน์)

ผู้อำนวยการใหญ่